

Plan Local d'Urbanisme Arbonne -la-Forêt

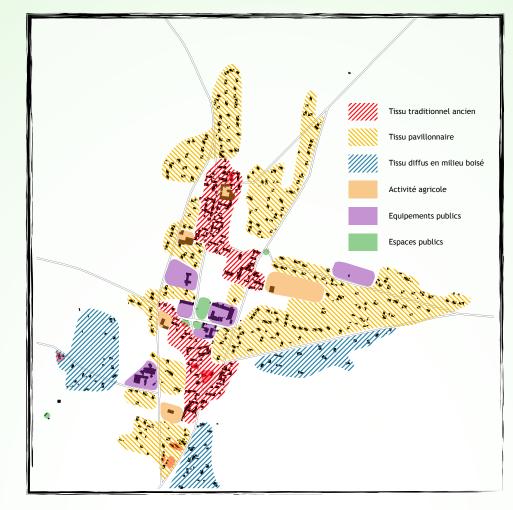
La structure urbaine

Le centre ancien:

Le tissu traditionnel ancien offre l'image d'un village rue.







Les extensions récentes :

- le tissu pavillonnaire traditionnel forme un paysage indifférencié et commun à de nombreux villages péri-urbains
- Le tissu résidentiel sous couvert forestier offre l'image d'un bois





Les entrées de bourg



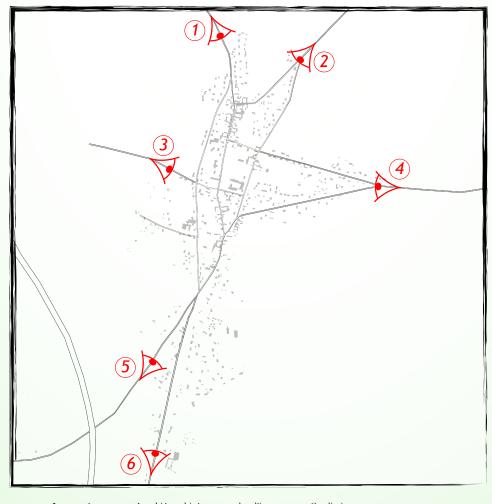
Entrée depuis la RD 50 au Nord/Ouest -l'alignement d'arbres apporte une qualité à cette entrée sur fond d'extension



Entrée intimiste depuis la voie communale à l'Ouest - ouverture visuel sur le bourg depuis un écrin de verdure.



En arrivant du Sud par la RD 409, le bourg n'est pas perceptible, les premières extensions sont souvent masquées par la végétation.



Les entrées peuvent être hiérarchisées par ordre d'importance. On distingue :

- Les entrées principales (2 et 4),
- Les entrées principales progressives (5 et 6), L'entrée secondaire (1),
- L'entrée mineur (3).

Les entrées restent souvent de qualité et contribuent à la bonne image de la commune.



Entrée Nord depuis la RD 64 – les plantations participent à la qualité de l'entrée marquée par les extensions récentes.



Entrée Est par la RD 409 - Entrée forestière de qualité mais mal identifiée.



En arrivant du Sud par la RD 64, l'urbanisation clairsemée dans la forêt est déjà présente avant l'entrée du bourg.



Agence de Montargis

≥ 1, rue Nièpce **45 700 VILLEMANDEUR** montargis@ecmo.fr

Agence d'Auxerre

≥ 11, rue Max Quantin **89 000 AUXERRE** auxerre@ecmo.fr

Agence de Nemours

≥ 20, rue Paul Jozon **77 140 NEMOURS** nemours@ecmo.fr

Agence de Blois

≥ 25, rue des Arches 41 000 BLOIS blois@ecmo.fr